LOCAL | Infraestructuras

Cultura informa favorablemente sobre el proyecto de rehabilitación integral de la calle Río

La intervención, cuyo presupuesto de licitación asciende a más de 1,9 millones, contempla materiales y mobiliario urbano con criterios de calidad y durabilidad, respetando a la monumentalidad de los edificios

Redacción
Viernes 15 de octubre de 2021 - 17:19



La Comisión de Patrimonio ha informado favorablemente sobre el proyecto de rehabilitación integral y puesta en valor de la calle Río, según ha informado la delegada de Cultura, Cristina Casanueva.

La urbanización se financiará en un 80% con fondos FEDER-EDUSI y en un 20% por el Ayuntamiento de Priego. Las infraestructuras se financian por parte de la Diputación. El presupuesto de licitación es de 1.971.616,43 euros.

La intervención afecta a una superficie de 4.778 m² y diseña un viario en plataforma única con dos acerados laterales y calzada central, tráfico rodado desde la calle Fray Albino hasta la Plaza de Andalucía en un sentido, y uso peatonal con acceso a cocheras desde la calle Fray Albino hasta la Fuente del Rey. La calzada central tiene un ancho de 3,50 metros y el resto de la sección, se destina para los acerados peatonales de ancho variable. En el tramo de calle con tráfico rodado se han previsto tres zonas de aparcamiento para carga y descarga, ubicadas en el margen izquierdo de la calle, así como cinco pasos de peatones. El firme estará constituido por una capa de 20 centímetros de zahorra artificial y 18 centímetros de hormigón en masa.

La elección de materiales y mobiliario urbano sigue criterios de calidad y durabilidad, respetando a la monumentalidad de los edificios. En la calzada se colocará adoquín de piedra gris oscuro dispuesto a espiga, con acabado irregular en la cara vista y aserrado en las otras caras, reutilizando el existente bajo calzada si es posible. Cada 10 metros se colocará doble hilera en espiga de adoquín de granito rosa. En el encuentro con los acerados se colocará igualmente doble hilera de adoquín de granito rosa y los acerados serán de piedra gris de Sierra Elvira de 3 centímetros de grosor, con acabado envejecido antideslizante, colocado a matajunta en el sentido transversal a la marcha, con piezas de 60 centímetros de longitud y ancho variable de 20, 30 y 40 centímetros.

En la separación con la calzada se colocarán sendas cenefas de 30 centímetros de piedra roja Cehegin, acabado envejecido antideslizante, con piezas de 60x30x3 centímetros. Los imbornales de pluviales se dispondrán en esta doble banda de piedra rosa.

La memoria hídrica del agua se representa con una franja de empedrado de chino cordobés de 50 centímetros

de ancho situada en el acerado derecho; fondo claro y una línea oscura y sinuosa que simbolizará el discurrir del agua. Además, se incluirán 139 mascarones de 60 x 60 centímetros ejecutados con empedrado en blanco y negro, distribuidos en ambas aceras cada 6 o 7 metros, evocando los 139 caños de la Fuente del Rey. Los pasos de peatones se realizarán con piezas de caliza blanca envejecida. El encuentro con la Fuente del Rey se pavimenta con enchinado cordobés.

Asimismo se dispondrán árboles y parterres con vegetación a lo largo de toda la calle. En el tramo entre la Fuente del Rey y la calle Fray Albino, los árboles se sitúan en el acerado derecho y los parterres en el izquierdo. Entre la calle Fray Albino y la Plaza de Andalucía, los árboles están a la izquierda y los parterres a la derecha. Se emplearán las especies magnolio tipo copa; magnolio tipo pirámide y fotinia roja.

El mobiliario urbano estará compuesto por bancos realizados con tablero de piedra caliza y patas de hierro forjado color gris oscuro; papeleras de fundición y fuentes bebedero de piedra caliza. Los contenedores de basura se trasladan fuera del ámbito del proyecto y se mantienen los faroles murales existentes de tipo fernandino.

El proyecto contempla el soterramiento de todo el cableado aéreo como infraestructuras enterradas, pluviales, de riego y abastecimiento, red eléctrica de baja tensión, telefonía y telecomunicaciones, alumbrado público y gas. Las conexiones eléctricas por fachada con las redes enterradas se ocultarán mediante tubos de fundición.

La calle Río es uno de los viarios más singulares y monumentales de Priego, que discurre desde el recinto de la Fuente del Rey hasta la Plaza de Andalucía. Se cruza con una serie de vías secundarias como las calles Cana, Tucumán, Fray Albino, Enmedio Palenque y Antonio de la Barrera. En la actualidad está configurada con una calzada central de tráfico, bandas de aparcamiento en cordón y acerados de ancho variable. Es de sentido único de circulación entre la calle Fray Albino y la Plaza de Andalucía; y doble sentido desde la calle Fray Albino hasta la Fuente del Rey.

Su urbanización actual data de los años 50–60 del siglo pasado con calzada de aglomerado asfáltico sobre empedrado preexistente, bordillos de piedra caliza y acerados de baldosas en damero formadas por trozos de mármol en colores rojo, negro, blanco y gris. El material se encuentra muy desgastado y la urbanización no se adecua a la normativa vigente de accesibilidad. La calle cuenta con diferentes infraestructuras soterradas como conducciones de saneamiento y del agua sobrante del Manantial de la Salud para riego, otras conducciones de agua potable a presión, así como de agua rodada, y red de alumbrado, electricidad, telefonía y fibra óptica. Elementos como el cableado aéreo, el aparcamiento de vehículos, contenedores, o señales, provocan la contaminación visual del entorno.

La calle Río forma parte del Conjunto Histórico de Priego, Bien de Interés Cultural e inscrito en el Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz. Además está parcialmente afectada por los entornos de protección de la Fuente del Rey y Fuente de la Salud; la Iglesia de Nuestra Señora del Carmen y de la Iglesia de Nuestra Señora de las Angustias, también bienes de interés cultural.