PROVINCIA | Infraestructuras-Urbanismo

Cruz Villalón traslada a alcaldes del Sur de Córdoba la futura ordenación territorial recogida en el POT

La consejera asegura que este documento reforzará las ventajas geoestratégicas de la zona y respaldará la diversificación económica existente

Redacción
Lunes 16 de enero de 2012 - 10:03



La consejera de Obras Públicas y Vivienda, Josefina Cruz Villalón, ha presentado en Lucena el Plan de Ordenación del Territorio (POT) del Sur de la provincia de Córdoba, con el fin de explicar los detalles a alcaldes de munici-pios comprendidos en el documento.

En el encuentro, la consejera ha asegurado que dicho Plan aprovecha las ventajas de la situación geoestratégica y el dinamismo productivo de una zona donde se concentran actividades como la agrícola, tu

Cruz Villalón ha recordado que de la inversión total prevista en el POT, que asciende a 1.068 millones de euros, la mayor parte estarán destinados a promover la articulación territorial y poner en valor las infraestructuras, de forma que se afiancen las ventajas derivadas de la centralidad de este territorio, de 3.400 kilómetros cuadrados de superficie y 275.433 habitantes.

El POT del Sur de la provincia de Córdoba, que establece las directrices para el crecimiento equilibrado de esta zona, integrada por 31 municipios agrupados, en su mayoría, en las mancomunidades de la Campiña Sur, Guadajoz y Campiña Este, y Subbética. La nueva planificación, con una vigencia para su ejecución de 15 años, prevé inicialmente unas inversiones públicas de 1.068 millones de euros.

El documento recoge como principales objetivos incrementar la cohe-sión territorial de la comarca; preservar las zonas que deben quedar excluidas del proceso de urbanización por sus valores ambientales, paisajísticos y culturales; identificar las zonas de oportunidad para el desarrollo de usos y actividades productivas de interés supralocal, y establecer una red de espacios de uso público destinada al ocio y al recreo. Esta red estará integrada por los parques comarcales del Cerro de La Atalaya y El Calvario (Cabra), el de San Cristóbal (Lucena) y el parque fluvial del río Cabra (Montilla y Aguilar de la Frontera); así como por los itinerarios recreativos de largo recorrido de la Vía Verde de la Subbética, los integrados en la Red Verde Europea del Arco Mediterráneo y las rutas fluviales de los ríos Cabra, Genil y Guadajoz.

El POT también incluye nuevos espacios de uso público asociados a recursos culturales como son El Ruedo (Almedinilla), Torreparedones (Baena y Castro del Río) y Fuente Álamo (Puente Genil), y la ordenación de la Cuenca Baja del Río Salado.

Determina ocho grandes ámbitos de crecimiento para el desarrollo de actividades industriales, logísticas, comerciales y de servicios en los términos municipales de Aguilar de la Frontera, Baena, Fernán Núñez, La Rambla, Lucena, Luque, Priego de Córdoba y Puente Genil. La propuesta aprovecha la posición estratégica de esta comarca, reforzada por las infraestructuras existentes (A-45, Autovía del Olivar y estación del AVE) y las previstas en la zona, respecto de las aglomeraciones urbanas de Córdoba, Jaén, Granada, Málaga y

Sevilla.
En relación con el desarrollo turístico de la comarca, el documento apunta la necesidad de aumentar las instalaciones recreativo-turísticas en el medio rural con el fin de incrementar la oferta existente y su expansión a sectores más amplios de la población. En este sentido, detalla 26 instalaciones entre las que se encuentran la Cueva del Ángel (Lucena), el Arqueológico de Río Caicena (Almedinilla), el Etnológico de Montilla y el Arqueológico Cisternas Romanas (Monturque).

Infraestructuras
En el capítulo de comunicaciones y transportes, la nueva planificación recoge proyectos para mejorar la accesibilidad exterior y la articulación interior de las ciudades del sur de Córdoba, el sistema interurbano de transporte público y el de mercancías por ferrocarril, así como favorecer la intermodalidad. En la red viaria, se plantea la finalización de la Autovía del Olivar, de la A-81 (autovía Badajoz-Córdoba-Granada), del tramo de la A-379 desde La Guijarrosa a la A-4, la A-386 por el sur de Montalbán de Córdoba hasta el nuevo enlace sobre la A-45 en Montilla y su conexión con la A-307.
Para favorecer la accesibilidad interior, se propone la construcción de las variantes de Valenzuela (A-305), El Cañuelo y Las Angosturas en Priego de Córdoba (A-333), Oeste de Rute (A-331) o Nueva Carteya (CO-5206), entre otras; así como el acondicionamiento de algunos viarios, entre los que destaca la CO-3303 entre La Rambla y San Sebastián de los Ballesteros, la A-344 entre Encinas Reales y Rute, o los tramos Puente Genil-Lora de Estepa y Santaella-La Guijarrosa de la A-379.
El plan también recoge en materia ferroviaria la integración del sistema de transportes de viajeros por carretera con el ferrocarril y, en el ámbito del transporte público, un intercambiador en Puente Genil y estaciones de autobuses en los municipios de Aguilar de la Frontera, Castro del Río, Fernán Núñez, Lucena y Rute, así como en aquellas localidades que durante la vigencia del plan superen los 8.000 habitantes.
En el capítulo de infraestructuras hidráulicas, los principales proyectos incluidos en el POT son la construcción de depuradoras en 13 municipios y la ampliación de la existente en Lucena. Asimismo, el plan apuesta por el fomento del uso de las energías renovables y establece criterios de compatibilidad de estas instalaciones en las zonas de protección territorial.
Los municipios que componen esta comarca son Aguilar de la Frontera, Almedinilla, Baena, Benamejí, Cabra, Carcabuey, Castro del Río, Doña Mencía, Encinas Reales, Espejo, Fernán Núñez, Fuente-Tójar, Iznájar, Lucena, Luque, Montalbán de Córdoba, Montemayor, Montilla, Monturque, Moriles, Nueva Carteya, Palenciana, Priego de Córdoba, Puente Genil, La Rambla, Rute, San Sebastián de los Ballesteros, Santaella, Valenzuela, La Victoria y Zuheros.